

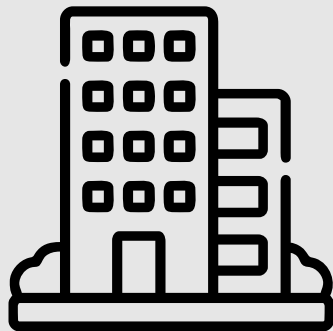
VODG

— PARK JACOBINA —

O SEU MUNDO EM UM LUGAR!

SOMOS A GRÁFICO EMPREENHIMENTOS

TRANSFORMANDO SONHOS EM
REALIDADE HÁ 35 ANOS.



ÉTICA
QUALIDADE
INOVAÇÃO

SOBRE A GRÁFICO

Com 35 anos de atuação, a Gráfico Empreendimentos trabalha a inovação contínua em seu processo construtivo, visando entregar para seus clientes a máxima qualidade a um preço justo.

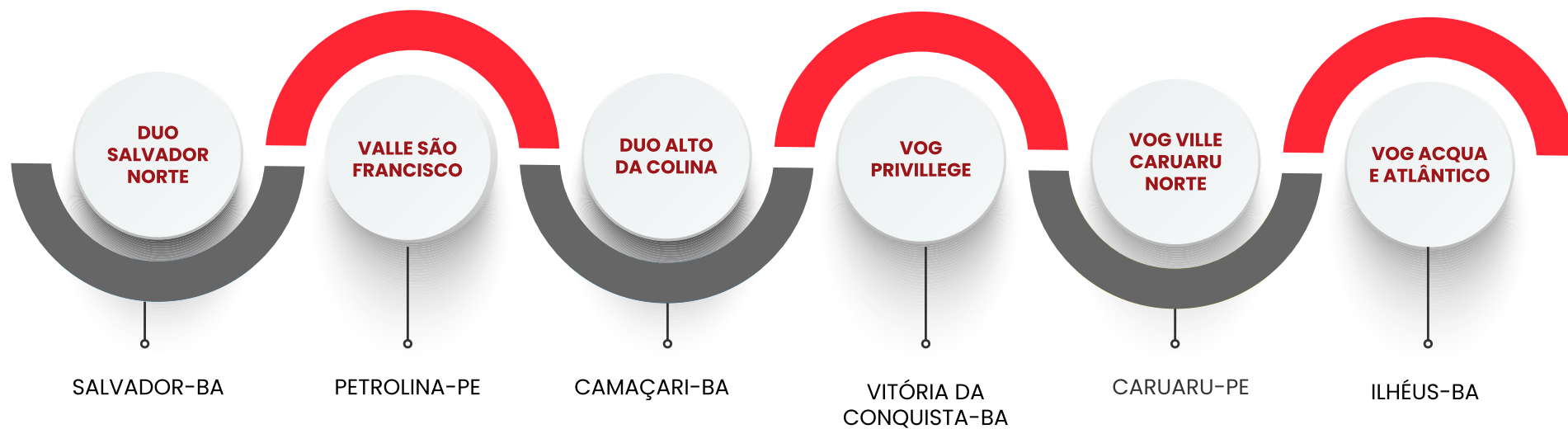
Hoje, a Gráfico atua na Bahia e em Pernambuco, dois importantes vetores de crescimento do Nordeste, entregando empreendimentos que se diferenciam ao pensar no conforto para o cliente, projetando áreas de lazer completas, inteligentes, modernas e sustentáveis. Todos os empreendimentos possuem atributos que beneficiam na vida de seus moradores e na conservação ambiental.

A Gráfico se fortaleceu como sinônimo de compromisso com a qualidade na entrega de suas obras, fazendo com que suas operações em Ilhéus, Itabuna e Petrolina expandissem, consolidando sua expertise em construção habitacional. Hoje, já são mais de 33 mil unidades habitacionais entregues em várias cidades do Nordeste.

www.graficoltda.com.br

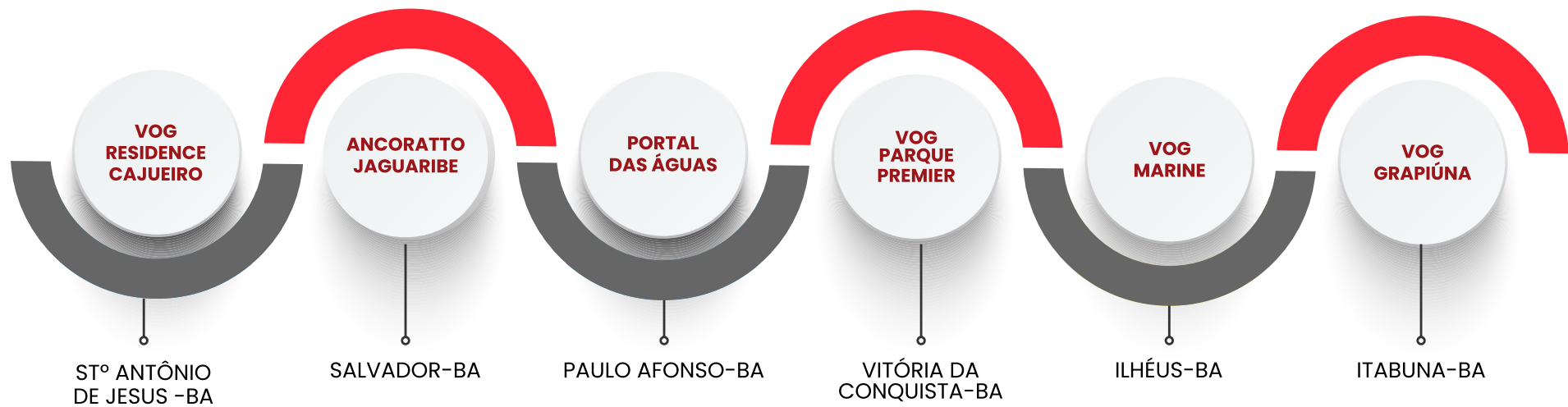
ÚLTIMOS EMPREENHIMENTOS ENTREGUES

Sonhos transformados em realidade

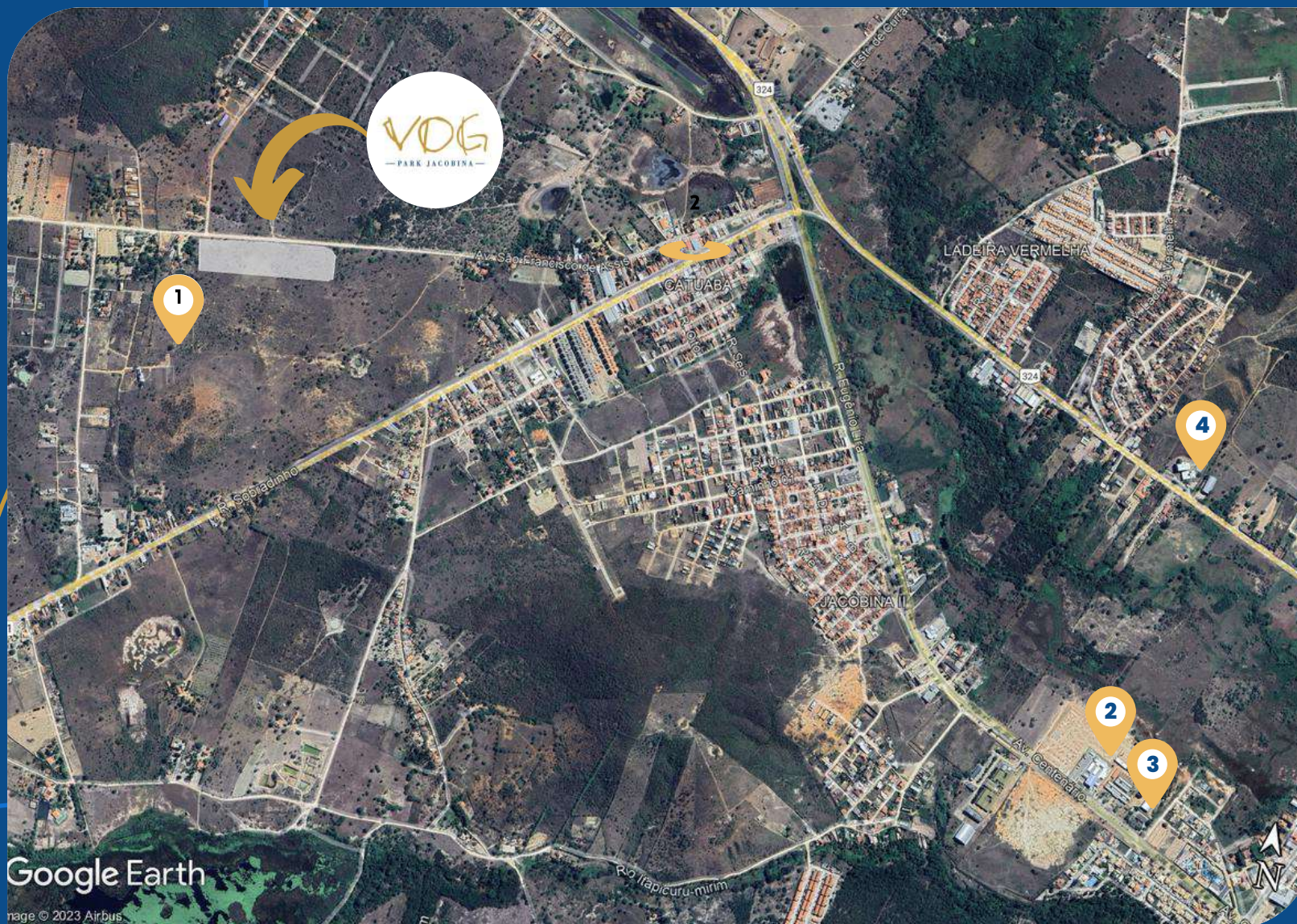


ÚLTIMOS LANÇAMENTOS

Realizando novos sonhos



MAPA DE LOCALIZAÇÃO



PONTOS DE REFERÊNCIA

1

**UNEB
CAMPUS
CATUABA**

**A 800M
DO EMPREENDIMENTO**



2

**MIX
MATEUS**

**A 3,5KM
DO EMPREENDIMENTO**



3

**POLI
CLÍNICA**

**A 3,6KM
DO EMPREENDIMENTO**



4

**COL. MODELO
LUÍS EDUARDO
MAGALHÃES**

**A 4KM
DO EMPREENDIMENTO**





O SEU MUNDO EM JACOBINA

Rodeada por serras, lagos, rios e cachoeiras, Jacobina é uma excelente cidade para morar. Com uma atmosfera acolhedora e tranquila, localizada próxima à Chapada Diamantina, você irá se encantar dia após dia com a calma e as belezas naturais da Cidade do Ouro.





Área total:
61.803,06m²



198 Casas geminadas
e 2 isoladas com
até 166,5m².



Vagas de
estacionamento no
interior de cada
lote privativo.



Tipologias:

2 Quartos, sala,
sanitário social,
cozinha, área de
serviço e varanda.



JACOBINA



MASTERPLAN



ÁREAS
COMUNS



ÁREAS COMUNS

A - Clube

- Salão de Festas
- Academia

B - Parque Infantil

C - Espaço Pet

D - Piscina

E - Espelho D`água

F - Espaço Gourmet

G - Quadra Poliesportiva

H - Estacionamento

PORTARIA





SEGURANÇA MÁXIMA

O condomínio conta com uma vigilância pertinente de 24 horas diárias, garantindo assim uma maior e melhor segurança para todos os moradores e hóspedes.

AMBIENTES DE LAZER



ESPAÇO GOURMET



SALÃO DE FESTAS



ACADEMIA

ESPAÇOS FITNESS



QUADRA POLIESPORTIVA

AMBIENTES AO AR LIVRE



PARQUE INFANTIL

ESPAÇO PET



PISCINA





RESIDÊNCIAS

CASAS COM
53,03M²



RESIDÊNCIA PADRÃO

SUGESTÃO DE AMPLIAÇÃO









CASAS DE ATÉ
101,73M²

CASA COM 2 PAVIMENTOS



CASA PADRÃO

CASA GEMINADA

-  1 Vaga de estacionamento
-  2 Quartos com suite reversível
-  Sala de jantar e estar integradas
-  Cozinha
-  Quintal
-  Banheiro social







ÁREA DO TERRENO PRIVATIVO

**DE 166,5M²
A 279,40M²**



CASA TIPO A

CASA TÉRREA

-  1 Vaga de estacionamento
-  3 Quartos com uma suite
-  Sala de jantar e estar integradas
-  Cozinha
-  Quintal
-  Banheiro social

ÁREA DO TERRENO PRIVATIVO

**DE 166,5M²
A 279,40M²**

ÁREA DO TERRENO PRIVATIVO
DE 166,5M² A 279,40M²









2º PAVIMENTO



CASA TIPO B

CASA COM 2
PAVIMENTOS

-  1 Vaga de estacionamento
-  3 Quartos com 3 suítes
-  Sala de jantar e estar integradas
-  Cozinha
-  Quintal
-  Banheiro social







ÁREA DO TERRENO PRIVATIVO
DE 166,5M² A 279,40M²



2º PAVIMENTO






CASA TIPO C

-  1 Vaga de estacionamento
-  4 Quartos com 4 suítes
-  Sala de jantar e estar integradas
-  Cozinha
-  Quintal
-  Banheiro social



CENTRAL DE ATENDIMENTO
 (71) 99692-4682

FINANCIAMENTO
CAIXA

Siga-nos nas redes sociais
   @graficoempreendimentos

Visite nosso site
www.vogparkjacobina.com.br